



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลหนองจอก ประชาสัมพันธ์ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย

ประจำปี
2569



ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง หรือเป็นผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดิน หรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ

- แจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายในเดือนมกราคม 2569
- ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ ก่อนวันที่ 1 เมษายน 2569
- แจ้งประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี ภายในเดือนเมษายน 2569
- ชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมิน ภายในเดือนมิถุนายน 2569
- ผ่อนชำระภาษี มิถุนายน - สิงหาคม 2569

เบี้ยปรับ : ร้อยละ 10 ของค่าภาษี ชำระภาษีก่อนออกหนังสือแจ้งเตือน ร้อยละ 20 ของภาษี ชำระภาษีภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน ร้อยละ 40 ของค่าภาษี ชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน

เงินเพิ่ม : ร้อยละ 1 ของค่าภาษีต่อเดือนที่ค้างชำระ

บทลงโทษ : เบี้ยปรับ เงินเพิ่ม आयัดทรัพย์สินและขายทอดตลาด ระงับการทำนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดิน



ภาษีป้าย

ผู้เสียภาษี : เจ้าของ หรือ ผู้ครอบครองป้าย

- ยื่นแบบแสดงรายการ (ภ.ป.1) มกราคม - มีนาคม 2569
- ระยะเวลาการชำระภาษี ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งประเมิน
- ไม่ยื่นแบบตามเวลาที่กำหนด เงินเพิ่มร้อยละ 10 ของภาษีป้าย
- ไม่ชำระภายในเวลาที่กำหนด เงินเพิ่มร้อยละ 2 ต่อเดือนของภาษีป้าย

กรณีตั้งป้ายใหม่ ให้ยื่นแบบ 4 และชำระภาษี ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ติดตั้ง อัตราภาษีป้ายใหม่ (บาท/500 ตร.ซม.)

ประเภทที่ 1	อักษรไทยล้วน	(ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 10 (ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 5
ประเภทที่ 2	อักษรไทยล้วน ปับอักษรต่างประเทศ และหรือปนกับภาพ และหรือเครื่องหมายอื่น	(ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 52 (ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 26
ประเภทที่ 3	ไม่มีอักษรไทย/อักษรไทยบางส่วน หรือทั้งหมดผู้ใช้หรือต่ำกว่า 5 อักษรต่างประเทศ	(ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 52 (ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 50

